ROMÂNIA

UNIUNEA EUROPEANA

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
UAT COMUNA LEȘU
sediul in comuna Leșu, str. Principala, nr. 133/A judetul Bistrita-Nasaud, CIF: 4512275, Cont RO37 TREZ 1032 1450 2040
Tel./ Fax. 0263 375 093
primarialesu@yahoo.com

Nr. 492/ 08/02/2021

Obiect: Solicitare ofertă de preț în vederea achiziției directe de:

Execuție lucrări pentru obiectivul de investiții Modernizare, Igienizare Centru Multifuncțional Vale Măgurii, Comuna Leșu.

Codul de clasificare : Lucrări de reparații generale și de renovare (Rev.2), COD CPV: 45453000-7.

Alte cerințe:

- **Construcții și instalații**
- **Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj**

Situația existentă:

Imobilul supus analizei, este o construcție ce se dezvoltă în regim de înălțime P, are destinația de clădire administrativă și dispune în situația existentă de următoarea funțiune:

Parter:

- hol acces, 6 spații fără a avea o funcțiune clară, fiind nefuncțional;
- suprafață construită: 156,0 mp;
- suprafață utilă: 140,70 mp.

În urma examinării obiectivului se constată următoarele probleme la clădirea existentă:

- acoperiș distrus, datorită vechimii și datorită inflitrațiilor de apă;
- pardoseli, la spații și holuri cu fisuri și denivelări;
- tâmplărie interioară/exterioară cu deformații și închidere defectuoasă;
- neplaneități la pereți și tavane;
- zugrăveli la pereți și tavane parter/etaj degradate;
- lipsă trotuar de protecție;
- coșuri de fum cu fisuri;
- instalații electrice degradate.

Situația propusă:

Caracteristicile principale ale construcției:

Conform proiectului tehnic nr. 1/2021 elaborat de proiectantul S.C. PRODICON S.R.L BISTRIȚA, destinația și funcțiunile propuse sunt clădire administrativă, divizată după cum urmează spațiu multifuncțional, oficiu și grup sanitar.

- Suprafață totală teren: 4.841 mp;
- Suprafață teren afectată de investiție: 156,0 mp;
- Suprafață construită: 156,0 mp;
- Suprafață desfășurată: 156,0 mp;
- Suprafață utilă parter: 142,50 mp, cu h=2,60 m;
- Volumul construcției: V= 370,50 mc

Accese:

Accesul la imobil se va face prin poarta de acces principală, din drumul comunal;

Funcțiuni:

Spațiu multifunctional: 106,45 mp
Oficiu: 19015 mp
Grup sanitar: 16,90 mp

Amenajări exterioare:

- Trotuar;
- Platformă balastată;
- Pavaj;
- Împrejmuire.

Entitatea căreia îi revine responsabilitatea implementării acestui proiect este U.A.T. Comuna Leșu.
Investiția propusă este conformă cu strategia de dezvoltare locală, aprobată de Consiliul local și respectă PUG-ul comunei.
Având în vedere că proiectul tehnic a fost elaborat se dorește achiziționarea execuției lucrărilor de modernizare si igienizare. Astfel, în cadrul contractului avand ca obiect: **Execuție lucrări pentru obiectivul de investiții Modernizare, Igienizare Centru Multifuncțional Vale Măgurii, Comuna Leșu** se vor executa lucrările în conformitate cu documentatia PT avizată și pe baza documentației Detalii de Executie aferenta Proiectului Tehnic.

Categoria de produse/servicii/lucrări: **contract de lucrări**

Prețul estimat: 262,444.02 RON la care se adaugă TVA, respectiv 247,794.02 RON pentru lucrări de construcție și instalații; iar suma de 14,650.00 RON este aferentă utilajelor, echipamentelor tehnologice și funcționale care necesita montaj.

Ofertele de preț se vor transmite prin oricare dintre modalitățile: poștă, fax, e-mail. Ofertele vor fi transmise în termen de 7 zile lucrătoare, respectiv până în data de **12/02/2021**, iar ofertantul declarat câștigător va posta în catalogul electronic (SEAP, pe site-ul www.e-licitatie.ro), iar la *rubrica denumire* se va menționa:

„ Modernizare, Igienizare Centru Multifuncțional Vale Măgurii, Comuna Leșu "

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016, achiziția se va face prin achiziţie directă, iar în baza art. 43 din H.G. nr. 395/2016 **achiziţionarea se va realiza din catalogul electronic.** Ofertele se vor posta în catalogul electronic, termenul limită de publicare a ofertelor este 17/02/2021.

Criteriul de atribuire a achizitiei: În mod exclusiv **pretul cel mai scazut** pentru produsul solicitat pentru **oferta care respecta condițiile solicitate.** Preţul ofertei este ferm, în lei şi nu se actualizează.

În speranţa unei bune colaborări, vă mulţumim!

RESPONSABIL ACHIZIȚII PUBLICE
MUREȘAN MILUȚA