ROMÂNIA
JUDEŢUL BISTRIŢA-NĂSĂUD
COMUNA LEȘU
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E

privind aprobarea înscrierii definitive în evidenţele de cadastru şi carte funciară a unor bunuri imobile aflate în proprietatea publică a Comunei Leșu

Consiliul Local al comunei Leșu, judeţul Bistriţa-Năsăud, s-a întrunit în şedinţă **ordinară**, în data de **24 februarie 2023**, în prezența a **9** consilieri.

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 728 din 10.02.2023 al Primarului comunei Leșu, cu privire la proiectul de hotărâre, în calitate de iniţiator.

- Raportul de specialitate nr. 729 din 10.02.2023 întocmit de Compartimentul Evidență Agricolă, urbanism și amenajarea teritoriului privind aprobarea înscrierii în evidenţele de cadastru şi carte funciară a unor bunuri imobile aflate în proprietatea publică a Comunei Leșu.

- Extrasele de carte funciară nr. 25812, 25830, 25818, 25813, 25642, 25831, 25634, 25635, 25632, 25631, 25637.

- Hotărârea Consiliului Leșu nr. 17 din 17.08.1999, privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Leșu, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Leșu nr. 16/09.02.2015 privind însușirea modificării și completării inventarului domeniului public al comunei Leșu, aprobat prin Hotărirea Consiliului al comunei Leșu nr. 17 /1999 privind însușirea inventarului domeniului public al comunei Leșu;

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Leșu nr. 56/31.10.2016 privind înscrierea în cartea funciară a unității administrativ teritoriale Comuna Leșu a unor imobile terenuri proprietatea Comunei Leșu;

- Avizul nr. 940 din 24 februarie 2023 al Comisiei I – Comisia de specialitate pentru activități economico-financiare, juridic și disciplină din cadrul Consiliului Local al comunei Leșu;

- Avizul nr. 941 din 24 februarie 2023 al Comisiei II – Comisia de specialiate pentru activități culturale, învățământ, sănătate, familie, munca și protecție socială, protecția copilului din cadrul Consiliului Local al comunei Leșu;

- Avizul nr. 942 din 24 februarie 2023 al Comisiei III – Comisia de specialitate pentru urbanism și amenajarea teritoriului, agricultură, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al comunei Leșu.

În conformitate cu :

- prevederile art. 858 - art 876 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

- prevederile Ordonanţei Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 7/1996 - Legea cadastrului şi a publicităţii imobiliare, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

- prevederile Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară, cu modificările şi completările ulterioare;

- prevederile Anexei nr. 20 la Hotărârea Guvernului nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bistriţa-Năsăud, precum şi al municipiului, oraşelor şi comunelor din judeţul Bistriţa-Năsăud, cu modificările şi completările ulterioare;

- prevederile Anexei nr. 5 la Hotărârea Guvernului nr. 418/2010 pentru modificarea şi completarea Hotărârii Guvernului nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Bistriţa-Năsăud, precum şi al municipiului, oraşelor şi comunelor din judeţul Bistriţa-Năsăud;

- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public şi privat al comunelor, al oraşelor, al municipiilor şi al judeţelor;

- prevederile art. 5 din Hotărârea Guvernului nr. 113/1992 privind stabilirea unor măsuri pentru defalcarea şi trecerea în patrimoniul comunelor, oraşelor sau judeţelor a bunurilor şi valorilor de interes local din domeniul public şi privat;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. dd), art. 129 alin. (2) lit. d) şi alin. (7) lit. m), art. 139 alin. (2) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 - art. 199, art. 286 - art. 289 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se aprobă înscrierea definitivă în evidenţele de cadastru şi carte funciară a unor bunuri imobile aflate în proprietatea publică a Comunei Leşu, având elementele de identificare în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Imobilele cuprinse în anexa la prezenta hotărâre se declară bunuri de uz şi de interes local, conform prevederilor art. 286 alin. (4) şi Anexei nr. 4 din Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, şi prevederilor Ordonanţei Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

Art.3. Imobilele prevăzute în anexa la prezenta hotărâre nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, nu sunt grevate de sarcini şi nu fac obiectul vreunui litigiu.

Art.4. Imobilele cuprinse în anexa la prezenta hotărâre nu au făcut obiectul punerii în posesie în baza legilor fondului funciar pentru persoane fizice sau juridice.

Art.5. Prezenta hotărâre constituie titlu necesar pentru înscrierea definitivă înevidenţele de cadastru şi carte funciară a imobilelor prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

Art.6. După finalizarea înscrierii definitive în evidenţele de cadastru şi carte funciară, imobilele din anexă vor face obiectul atestării modificării şi completării inventarului bunurilor care aparţin domeniului public al Comunei Leşu prin procedura

prevăzută de Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

Art.7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează Primarul comunei Leșu prin Compartimentul Evidență Agricolă, urbanism și amenajarea teritoriului.

Art.8. Prezenta hotărâre a fost **adoptată** de Consiliul Local al comunei Leșu cu majoritate calificată, cu respectarea art. 5 lit. dd) şi art. 139 alin. (2) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,, cu modificările ulterioare, respectiv cu un număr de **9** voturi „**pentru**”, 0 voturi „împotrivă” şi 0 voturi „abţinere” din numărul de **9** consilieri locali în funcţie.

Art.9. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Secretarului general al comunei Leșu, cu: Primarul comunei Leșu, Compartimentul Evidență Agricolă, urbanism și amenajarea teritoriului, Oficiul pentru Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bistriţa-Năsăud, str, Nicolae Titulescu, nr. 50A, judeţul Bistriţa-Năsăud, Instituţia Prefectului - Judeţul Bistriţa-Năsăud, Bistriţa, P-ţa Petru Rareş, nr.1, judeţul Bistriţa-Năsăud şi se aduce la cunoştinţă publică prin publicare pe site-ul *https://www.primarialesu.ro*.

	Avizat pentru legalitate
	pentru
Președinte de ședință	**SECRETAR GENERAL AL COMUNEI**
POP IOAN	**BOSBICI DUMITRU**

Leșu, la 24 februarie 2023
Nr. 21
BD/4 ex.